



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

Про зміну поштової адреси об'єкту нерухомого майна,  
за заявою мешканця селища Сарата, гр. Комарова Івана Петровича

13 листопада 2024 року

№ 1185

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі - селищна рада) розглянувши заяву гр. Комарова Івана Петровича (далі – Заявник), громадянина України, паспорт \_\_\_\_\_, проживає за адресою: \_\_\_\_\_, про внесення зміни до адреси об'єкта нерухомого майна житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами попередня адреса: \_\_\_\_\_ та присвоїти нову адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, \_\_\_\_\_ від 14.10.2024 року (далі - Заява від 14.10.2024) та додані матеріали, встановила наступне.

14 жовтня 2024 року Заявник подав до селищної ради заяву від 14.10.2024 року у якій просить внести зміни до адреси об'єкта нерухомого майна житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами попередня адреса: \_\_\_\_\_ та присвоїти нову адресу: \_\_\_\_\_.

До заяви від 14.10.2024 Заявник додав:

- Копію домової книги, у якій зазначено, що Заявник зареєстрований в \_\_\_\_\_, від 03.06.1992 року
- Копію плану забудови, у якому визначено місце забудови земельної ділянки, що виділена Заявнику;
- Технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна, у якому визначено об'єкт нерухомості, а саме житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада (UA51040190000058077), \_\_\_\_\_;
- Копію паспорта та ідентифікаційного коду.

Пунктом 9 Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 року № 690 передбачено зокрема, що зміна адреси з реквізитом «номер окремої частини об'єкта, у тому числі у разі виявлення дублювання номерів окремих частин об'єкта» здійснюється в порядку упорядкування нумерації окремих частин об'єкта.

Відповідно до підпункту 1 пункту 5 статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», адреса (крім реквізиту, визначеного пунктом 10 частини четвертої цієї статті) присвоюється, змінюється, коригується, анулюється: зокрема, виконавчим органом сільської, селищної, міської ради - у разі, якщо об'єкт знаходиться у межах території, на яку поширюються повноваження сільської, селищної, міської ради.

Рішенням виконавчого комітету Саратської селищної ради народних депутатів № 114 від 24 травня 1994 року Саратському об'єднанню «Юг» надано дозвіл на реєстрацію житлового будинку \_\_\_\_\_.

Відповідно Реєстраційного посвідчення від 09 листопада 1994 року, виданого Управлінням комунального господарства міжміського бюро технічної інвентаризації, житловий будинок з прилеглими до нього забудовами та спорудами, який розташований в

\_\_\_\_\_ зареєстрований за Саратським оптово-роздрібним торгово – виробничим об'єднанням «ЮГ».

Згідно Акту робочої комісії про прийняття будівництвом будівлі споруди від 20.12. 1993 року чотирьох квартирний будинок прийнятий для подальшої експлуатації.

Відповідно до Довідки про приналежність будинку (домоволодіння), зареєстрованої в реєстровій книзі № 1, реєстраційний № 300 за адресою: \_\_\_\_\_ співвласниками будинку є: \_\_\_\_\_.

Розпорядженням Одеської обласної військової адміністрації № 694/А-2024 від 26.07.2024 року «Про перейменування об'єктів топонімії у населених пунктах Одеської області», вулицю Першотравнева селища Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області перейменовано на вулицю Сергія Білошицького Білгород-Дністровського району Одеської області з відповідними номерами домогосподарств.

Отже, виходячи з вищезазначеного в зв'язку з тим, що за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, \_\_\_\_\_, вже зареєстрований об'єкт нерухомого майна, є наявні підстави для зміни адреси об'єкту нерухомого майна Заявнику за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, \_\_\_\_\_.

Керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690, статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», виконавчий комітет селищної ради

#### ВИРІШИВ:

1. Змінити поштову адресу об'єкту нерухомого майна за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, \_\_\_\_\_ на адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, \_\_\_\_\_.

2. Це рішення набирає чинності через 5 робочих днів з дня його прийняття.

3. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради  
Проданова В.П.

Селищний голова

В.Д.Райчева