



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Яневу Борису Костянтиновичу в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31 г

Розглянувши заяву гр. Янева Бориса Костянтиновича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31 г, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 93, 120, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,0120 га із загальної площі 1,23 га Підприємству споживчої кооперації «Саратський ринок райспоживспілки» (без встановлення меж на місцевості), що перебуває у користуванні згідно Державного акту на право постійного користування землею(серія та номер І-ОД № 000023), у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на об'єкт нерухомого майна, який розташований на зазначеній земельній ділянці.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Яневу Борису Костянтиновичу в оренду строком на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт Сарата, вул. Чкалова, 31 г.

3. Передати в оренду строком на 10 (десять) років гр. Яневу Борису Костянтиновичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:002:0197) загальною площею 0,0120 га, у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,0120 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт Сарата, вул. Чкалова, 31 г.

4. Встановити гр. Яневу Борису Костянтиновичу плату за використання земельної ділянки в розмірі 7 % від нормативно-грошової оцінки земель смт. Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з гр. Яневим Борисом Костянтиновичем.

6. Яневу Борису Костянтиновичу здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Зобов'язати гр. Янева Бориса Костянтиновича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова

В.Д. Райчева

05 травня 2023 року

№ 1207 -VIII