



УКРАЇНА  
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про зміну поштової адреси об'єкту нерухомого майна (магазин),  
за заявою мешканця с. Новоселівка, гр. Тетью Павла Ауреловича

19 грудня 2024 року

№ 1276

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі-селищна рада) розглянувши заяву Тетью Павла Ауреловича (далі – Заявник) громадянина України, паспорт серія КМ № 457822, виданий Саратським РВ ГУМВС України в Одеській області від 21 березня 2007 року, проживає за адресою: вул. Виноградна (Котовського), 40-б с. Новоселівка, Білгород-Дністровського району Одеської області, про внесення зміни до адреси об'єкта нерухомого майна (магазин) попередня адреса: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22, та присвоїти нову адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22-А, від 27.11.2024 року (далі - Заява від 27.11.2024) та додані матеріали, встановила наступне.

27 листопада 2024 року Заявник подав до селищної ради заяву від 27.11.2024 року у якій просить у зв'язку з упорядкуванням нумерації об'єкту нерухомого майна (магазин), виявленням дублювання адрес, змінити адресу об'єкту нерухомого майна (магазин), а саме адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22, замінити на адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка вулиця Музейна, 22-А

До заяви від 27.10.2024 Заявник додав:

- Копію паспорта;
- Копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.08.2020 року
- Довідку Новоселівського старостинського округу від 02.12.2024 року № 876.

Пунктом 9 Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690 передбачено зокрема, що зміна адреси з реквізитом “номер окремої частини об'єкта, у тому числі у разі виявлення дублювання номерів окремих частин об'єкта” здійснюється в порядку упорядкування нумерації окремих частин об'єкта.

Відповідно до підпункту 1 пункту 5 статті 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», адреса (крім реквізиту, визначеного [пунктом 10](#) частини четвертої цієї статті) присвоюється, змінюється, коригується, анулюється: зокрема, виконавчим органом сільської, селищної, міської ради - у разі, якщо об'єкт знаходиться у межах території, на яку поширюються повноваження сільської, селищної, міської ради.

Відповідно до довідки, виданої Новоселівським старостинським округом від 02.12.2024 року № 87, згідно виписки з погосподарської книги № 7 особовий рахунок № 0542-1 за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вул. Музейна, 22, розташована будівля яка належить Пелін Ганні Миколаївні.

Виходячи з вищезазначеного є наявні підстави для зміни адреси об'єкту нерухомого майна (житловий будинок), а саме адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район,

с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22, змінити на адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22-А

Керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», «Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690, виконавчий комітет селищної ради

### **ВИРІШИВ:**

1. Змінити поштову адресу об'єкту нерухомого майна (житловий будинок) з адреси: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22, на нову адресу: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вулиця Музейна, 22-А.

2. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

3. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради Проданова В.П.

Селищний голова

В.Д. Райчева