



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Пилипчук Валентині Петрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Боєва І.С., буд. 104

Розглянувши заяву гр. Пилипчук Валентини Петрівни, щодо надання у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Боєва І.С., буд. 104, додані документи, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 118, 120, 121, 141, Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України « Про оренду землі », статтею 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі № 53 від 10.05.2023 року, наданої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1351 га, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Боєва І.С., буд. 104 за згодою сторін.

2. Передати Пилипчук Валентині Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124581100:02:001:1207) загальною площею 0,1351 га, у тому числі: рілля – 0,0769 га, забудовані землі – 0,0582 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Боєва І.С., 104.

3. Пилипчук Валентині Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Зобов'язати Пилипчук Валентину Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5. Попередити Пилипчук Валентину Петрівну, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова

В.Д. Райчева

22 вересня 2023 року

№ 1327-VIII