



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про можливість розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності фізичній особі-підприємцю Войченко Сергію Петровичу за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Захисників України

24 січня 2025 року

№ 1338

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі-селищна рада) розглянувши заяву від 24.12.2024 року (далі – Заява від 24.12.2024) фізичної особи-підприємця Войченко Сергія Петровича (реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2608922792), громадянина України, місце проживання зареєстровано за адресою: вул. Крістіана Вернера, 69а, селище Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області (далі – Заявник), про погодження місця розташування тимчасової споруди площею 29,4 м² для провадження підприємницької діяльності (торгівля продуктовими та супутніми товарами) за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Захисників України, згідно схеми розміщення тимчасової споруди та додані матеріали, встановила наступне:

24 грудня 2024 року Заявник подав до селищної ради заяву від 24.12.2024 року у якій просить погодити місце розташування тимчасової споруди (далі – ТС) площею 29,4 м² для провадження підприємницької діяльності (торгівля продуктовими та супутніми товарами) за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Захисників України, згідно схеми розміщення тимчасової споруди.

До заяви від 24.12.2024 Заявник додав:

- графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС;
- копію Свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця від 04.04.2023 року;
- розписку від 20.12.2024 року, згідно якої Заявник придбав контейнер площею 24,6 м² в селищі Сарата по вул. Захисників України (біля ринку).

Пунктом 2.2. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 (далі - Порядок) передбачено, що Замовник, який має намір встановити ТС, звертається до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення ТС.

Пунктом 2.3. Порядку передбачено, що до заяви додаються: графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС, виконані замовником у довільній формі на топографо-геодезичній основі М 1 : 500 кресленнями контурів ТС з прив'язкою до місцевості; реквізити замовника (найменування/прізвище, ім'я та по батькові (за наявності)/місцезнаходження ТС/контактна інформація) та напрям підприємницької діяльності. Цей перелік документів є вичерпним.

Згідно пункту 2.4. Порядку, для визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам відповідний комплект

документів направляється до органу з питань містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації.

Згідно пункту 2.5. Порядку, про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам замовник повідомляється відповідним органом з питань містобудування та архітектури письмово протягом десяти робочих днів з дня отримання відповідного комплексу документів або замовнику надається аргументована відмова щодо реалізації намірів розміщення ТС.

Відповідно до пункту 2.4. Порядку розташування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального розвитку від 21.10.2011 № 244, відділом земельних відносин, капітального будівництва, житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування, інвестицій, майнових питань та благоустрою виконавчого комітету селищної ради, підготовлено висновок, що місце розташування тимчасової споруди відповідає містобудівній документації – генеральному плану смт. Сарата, будівельним нормам.

Виходячи з вищезазначеного, розглянувши додані до заяви документи, є наявні підстави для погодження Заявнику місця розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (торгівля продуктовими та супутніми товарами) площею 29,4 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. захисників України, згідно схеми розміщення тимчасової споруди.

Керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», виконавчий комітет Саратської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити фізичній особі-підприємцю Войченко Сергію Петровичу місце розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (торгівля продуктовими та супутніми товарами) площею 29,4 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. захисників України, згідно схеми розміщення тимчасової споруди (додається).

2. Войченко Сергію Петровичу в шестимісячний термін з дня прийняття цього рішення оформити паспорт прив'язки тимчасової споруди.

3. Зобов'язати Войченко Сергія Петровича провести благоустрій прилеглої до тимчасової споруди території, надалі дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Саратської селищної територіальної громади, які були затверджені рішенням сесії Саратської селищної ради від 25.02.2022 року № 690-VIII.

4. В разі невиконання пункту 2 цього рішення, буде розглянуто питання щодо відкликання цього рішення.

5. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

6. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради Проданова В.П.