



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна, за заявою
голови СВК «Південний» Віктора ЛАЗАРЯ

30 січня 2025 року

№ 1345

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі – селищна рада) розглянувши заяву голови СВК «Південний» Віктора ЛАЗАРЯ (далі – Заявник) від 20.01.2025 року (далі – Заява від 20.01.2021), про присвоєння виробничим об'єктам СВК «Південний» наступні поштові адреси: _____ встановила наступне:

24 січня 2025 року Заявник подав до селищної ради заяву від 20.01.2025 року у якій просить у зв'язку з намірами оформлення правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, присвоїти об'єктам нерухомого майна наступні поштові адреси: Одеська область, Білгород-Дністровський район, _____.

Відповідно до абзацу 3 пункту 2.2 розділу II Порядку ведення словників Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 06.07.2012 № 1014/5 (далі-Порядок), визначено зокрема, що інформація до словника вулиць про вулиці іменованих об'єктів та словника іменованих об'єктів вноситься технічним адміністратором Державного реєстру прав на підставі оформленого відповідно до законодавства повідомлення органу місцевого самоврядування, на території адміністративно-територіальної одиниці якого розташовані відповідні іменовані об'єкти, до якого (за наявності) додаються копія розпорядчого документа (рішення/розпорядження) органу місцевого самоврядування про найменування (перейменування), уточнення назви вулиці іменованого об'єкта або найменування (перейменування), уточнення, зміни, ліквідації тощо іменованого об'єкта, оформленого відповідно до законодавства, а також інші документи, передбачені цим Порядком.

Відповідно до пункту 5.9 розділу V Порядку визначено, що внесення інформації до словника іменованих об'єктів про такий іменований об'єкт як комплекс будівель та споруд здійснюється на підставі повідомлення, у якому мають міститися такі відомості:

назва та номер (за наявності) комплексу;

місце розташування комплексу (область, район, населений пункт/територіальна громада);

наявність/відсутність власних вулиць.

До повідомлення додається належним чином завірене розпорядження/рішення органу місцевого самоврядування (за наявності) щодо найменування, підтвердження, затвердження назви іменованого об'єкта та його власних вулиць.

Відповідно до абзацу 1 частини 5 статті 26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що адреса (крім реквізиту, визначеного пунктом 10 частини четвертої цієї статті) присвоюється, змінюється, коригується, скасовується зокрема, виконавчим органом сільської, селищної, міської ради - у разі, якщо об'єкт знаходиться у межах території, на яку поширюються повноваження сільської, селищної, міської ради

Виходячи з вищезазначеного є наявні підстави для присвоєння адреси об'єктам нерухомого майна наступні поштові адреси, а саме:

- Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 21;

- Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 22;

- Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 23.

Керуючись підпунктом 1¹ частини 1 статі 37 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690, статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», виконавчий комітет Саратської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Присвоїти об'єктам нерухомого майна наступні поштові адреси:

1.1. Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 21;

1.2. Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 22;

1.3. Україна, Одеська область, Білгород-Дністровський район, Саратська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 23.

2. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

3. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради Проданова В.П.

Селищний голова

В.Д. Райчева