



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про можливість розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності фізичній особі-підприємцю Оганнісян Каріне Спартаківні за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Крістіана Вернера

03 квітня 2025 року

№ 1456

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі – селищна рада) розглянувши заяву від 18.03.2025 року (далі – Заява від 18.03.2025) фізичної особи-підприємця Оганнісян Каріне Спартаківни (реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2845819768), громадянки України, місце проживання зареєстровано за адресою: вул. Гуляєва Віталія Полковника, 14, селище Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області (далі – Заявниця), про погодження місця розташування тимчасової споруди площею 25,62 м² для провадження підприємницької діяльності (продаж хлібобулочних виробів) за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Крістіана Вернера, згідно схеми розміщення тимчасової споруди та додані матеріали, встановила наступне:

18 березня 2025 року Заявниця подала до селищної ради заяву від 18.03.2025 року у якій просить погодити місце розташування тимчасової споруди (далі – ТС) площею 25,62 м² для провадження підприємницької діяльності (продаж хлібобулочних виробів) за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Крістіана Вернера, згідно схеми розміщення тимчасової споруди.

До заяви від 18.03.2025 Заявниця додала:

- графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС;
- копію Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 18.10.2017 року.

Пунктом 2.2. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 (далі - Порядок) передбачено, що Замовник, який має намір встановити ТС, звертається до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення ТС.

Пунктом 2.3. Порядку передбачено, що до заяви додаються: графічні матеріали із зазначенням бажаного місця розташування ТС, виконані замовником у довільній формі на топографо-геодезичній основі М 1 : 500 кресленнями контурів ТС з прив'язкою до місцевості; реквізити замовника (найменування/прізвище, ім'я та по батькові (за наявності)/місцезнаходження ТС/контактна інформація) та напрям підприємницької діяльності. Цей перелік документів є вичерпним.

Згідно пункту 2.4. Порядку, для визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам відповідний комплект

документів направляється до органу з питань містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації.

Згідно пункту 2.5. Порядку, про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам замовник повідомляється відповідним органом з питань містобудування та архітектури письмово протягом десяти робочих днів з дня отримання відповідного комплекту документів або замовнику надається аргументована відмова щодо реалізації намірів розміщення ТС.

Відповідно до пункту 2.4. Порядку розташування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального розвитку від 21.10.2011 № 244, відділом земельних відносин, капітального будівництва, житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування, інвестицій, майнових питань та благоустрою виконавчого комітету селищної ради, підготовлено висновок, що місце розташування тимчасової споруди відповідає містобудівній документації – генеральному плану смт. Сарата 1994 року розроблення, будівельним нормам.

Виходячи з вищезазначеного, розглянувши Заяву додані документи, є наявні підстави для погодження Заявниці місця розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (продаж хлібобулочних виробів) площею 25,62 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Крістіана Вернера, згідно схеми розміщення тимчасової споруди.

Керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», виконавчий комітет Саратської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити фізичній особі-підприємцю Оганнісян Каріне Спартаківні місце розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (продаж хлібобулочних виробів) площею 25,62 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, по вул. Крістіана Вернера, згідно схеми розміщення тимчасової споруди (додається).

2. Оганнісян Каріне Спартаківні в шестимісячний термін з дня прийняття цього рішення оформити паспорт прив'язки тимчасової споруди.

3. Зобов'язати Оганнісян Каріне Спартаківну провести благоустрій прилеглої до тимчасової споруди території, надалі дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Саратської селищної територіальної громади, які були затвердженні рішенням сесії Саратської селищної ради від 25.02.2022 року № 690-VIII.

4. В разі невиконання пункту 2 цього рішення, буде розглянуто питання щодо відкликання цього рішення.

5. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

6. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради Проданова В.П.