

Додаток 3  
до рішення Саратської селищної  
ради від 14.06.2024 року  
№ 1567 -VIII

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та перелік пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування.

Ставки встановлюються на 2025 рік та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	27	UA51040190000058077	Саратська селищна рада
			села, підпорядковані Саратській селищній раді :
		UA51040190010067512	смт Сарата
		UA51040190020061976	с. Введенка
		UA51040190030046206	с. Долинка
		UA51040190040014596	с. Зоря
		UA51040190050071240	с. Кам"янка
		UA51040190060064190	с. Мирнопілля
		UA51040190070027180	с. Михайлівка
		UA51040190080027055	с. Нова Іванівка
		UA51040190090088391	с. Нова Плахтіївка
		UA51040190100078800	с. Новоселівка
		UA51040190110035251	с. Світлодолинське

Класифікація будівель та споруд				Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код		Назва класифікаційної одиниці		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
				1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
<b>1</b>			<b>БУДІВЛІ</b>						
	<b>11</b>		<b>Житлові будинки</b>						
		<b>111</b>	<b>Одноквартирні житлові будинки</b>						
		<b>1110</b>	<b>Одноквартирні житлові будинки</b>	<b>0,75</b>			<b>0,1</b>		
			Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо.						

			<p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271).</li> </ul>						
		<b>112</b>	<b>Житлові будинки з двома та більше квартирами</b>						
		<b>1121</b>	<b>Житлові будинки з двома квартирами</b>	<b>0,75</b>			<b>0,1</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- відокремлені, заблоковані та терасні будинки з двома квартирами.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заблоковані або терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці (1110).</li> </ul>						
		<b>1122</b>	<b>Житлові будинки з трьома та більше квартирами</b>	<b>0,75</b>			<b>0,1</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки (1130);</li> <li>- готелі (1211);</li> <li>- туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212).</li> </ul>						
		<b>113</b>	<b>Житлові будинки для колективного проживання</b>						
		<b>1130</b>	<b>Житлові будинки для колективного проживання</b>	<b>0,75</b>			<b>0,1</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лікарні (1264);</li> <li>- будівлі закладів соціального захисту населення (1264);</li> <li>- в'язниці та казарми (1274).</li> </ul>						
	<b>12</b>		<b>Нежитлові будівлі</b>						
		<b>121</b>	<b>Будівлі готельні та подібні будівлі</b>						

			<b>1211 Будівлі готельні</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- відокремлені будівлі ресторанів та барів.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ресторани в житлових будинках (1122);</li> <li>хостели, гірські притулки, табори для відпочинку, рекреаційні будинки (1212);</li> <li>- ресторани в торгових центрах (1230).</li> </ul>						
			<b>1212 Інші будівлі для короткострокового проживання</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-будівлі готельні 1211);</li> <li>-споруди парків для дозвілля та розваг (2412).</li> </ul>						
		<b>122</b>	<b>Офісні будівлі</b>						
			<b>1220 Офісні будівлі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офіси в будівлях, які використовуються переважно для інших цілей.</li> </ul>						
		<b>123</b>	<b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>						
			<b>1230 Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі торгових центрів,</li> </ul>						

			<p>універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо.</p> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- магазини в будівлях, які призначені переважно для інших цілей.</li> </ul>						
		<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та зв'язку</b>						
		<b>1241</b>	<b>Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг;</li> <li>- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо;</li> <li>- телефонні будки;</li> <li>- будівлі маяків;</li> <li>- будівлі (вежі) управління повітряним рухом.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заклади обслуговування учасників дорожнього руху (1230);</li> <li>- резервуари, силоси та складські приміщення (1252);</li> <li>- залізничні колії (2121, 2122);</li> <li>- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130);</li> <li>- лінії та вежі електронних комунікаційних мереж (2213, 2224);</li> <li>- нафтотермінали (2303).</li> </ul>						
		<b>1242</b>	<b>Будівлі гаражів</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навіси для велосипедів.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- автостоянки в будівлях, які використовуються переважно для інших цілей; - заклади обслуговування учасників дорожнього руху (1230).</li> </ul>						

		<b>125</b>	<b>Промислові та складські будівлі</b>						
		<b>1251</b>	<b>Промислові будівлі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- резервуари, силоси та складські приміщення (1252);</li> <li>- будівлі сільськогосподарського призначення (1271);</li> <li>- комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи тощо), які не мають характеристик будівель (230).</li> </ul>						
		<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	<b>0,5</b>			<b>0,5</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- резервуари та ємності;</li> <li>- резервуари для нафти та газу;</li> <li>- силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів;</li> <li>- холодильники та спеціальні склади.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складські майданчики.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271);</li> <li>- водонапірні башти (2222);</li> <li>- нафтотермінали (2303).</li> </ul>						
		<b>126</b>	<b>Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту</b>						
		<b>1261</b>	<b>Будівлі громадського дозвілля</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо;</li> <li>- зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів;</li> <li>- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- музеї, художні галереї (1262);</li> <li>- спортивні зали (1265);</li> <li>- парки для відпочинку та розваг (2412).</li> </ul>						

			<b>1262 Будівлі музеїв та бібліотек</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі архівів.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пам'ятники історичні (1273).</li> </ul>						
			<b>1263 Будівлі закладів освіти та дослідних закладів</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти;</li> <li>- будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами;</li> <li>- будівлі закладів для фахової перепідготовки;</li> <li>- будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки, які є окремим будівлями шкіл-інтернатів (1130);</li> <li>- гуртожитки для студентів (1130);</li> <li>- бібліотеки (1262);</li> <li>- лікарні навчальних закладів (1264).</li> </ul>						
			<b>1264 Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам;</li> <li>- санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил;</li> <li>- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо;</li> </ul>						

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- соціальні будинки-інтернати для людей похилого віку та осіб з інвалідністю (1130).</li> </ul>						
		<b>1265</b>	<b>Спортивні зали</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261);</li> <li>- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411).</li> </ul>						
		<b>127</b>	<b>Інші нежитлові будівлі</b>						
		<b>1271</b>	<b>Нежитлові сільськогосподарські будівлі</b>	<b>0,5</b>			<b>0,5</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- споруди зоологічних парків та ботанічних садів (2412).</li> </ul>						
		<b>1272</b>	<b>Меморіальні та культові будівлі</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо;</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії;</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- переведені в світські культові будівлі, що використовуються</li> </ul>						

			як музеї (1262); - пам'ятки історичні (1273).						
		<b>1273</b>	<b>Пам'ятники історичні та ті, що охороняються</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей. Цей клас включає також: - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки; - статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди. Цей клас не включає: - будівлі музеїв (1262); - релігійні будівлі (1272).						
		<b>1274</b>	<b>Інші будівлі, не класифіковані раніше</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб. Цей клас включає також: - такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо; Цей клас не включає: - телефонні будки (1241); - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264); - військові інженерні споруди (2420).						
<b>2</b>			<b>ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ</b>						
	<b>21</b>		<b>Транспортна інфраструктура</b>						
		<b>211</b>	<b>Автомобільні дороги загального користування, вулиці та інші дороги</b>						
		<b>2111</b>	<b>Автомобільні дороги загального користування державного значення</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - автомобільні дороги загального користування державного значення, включаючи перехрестя та транспортні розв'язки в різних рівнях. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації, забезпечення безпеки та автостоянок. Цей клас не включає: - споруди закладів обслуговування учасників дорожнього руху (1230);						

				- мости та естакади (2141); - тунелі та метро (2142).						
		<b>2112</b>	<b>Вулиці та інші дороги</b>		<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
				Цей клас включає: - вулиці в населених пунктах, автомобільні дороги місцевого значення, інші дороги за межами населених пунктів та будь-які проїзди (включаючи відкриті автостоянки, транспортні розв'язки, перехрестя, об'їзні та під'їзні дороги), польові дороги, доріжки для верхової та велосипедної їзди, майдани, тротуари та пішохідні площі. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації, забезпечення безпеки та автостоянок.						
		<b>212</b>	<b>Залізниці</b>							
		<b>2121</b>	<b>Залізниці магістральні</b>		<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
				Цей клас включає: - залізничні колії магістральні, під'їзні путі, стрілки, залізничні переїзди, станційні та сортувальні колії. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації, забезпечення безпеки та електрифікації. Цей клас не включає: - залізничні вокзали (1241); - залізничні мости (2141); - залізничні тунелі (2142).						
		<b>2122</b>	<b>Місцеві залізниці</b>		<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
				Цей клас включає: - залізничні колії метрополітенів (підземні, наземні, надземні); залізниці підвісні та на естакадах, відокремлені міські мережі залізничних колій громадського транспорту, трамвайні колії. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації, забезпечення безпеки та електрифікації.						
		<b>213</b>	<b>Злітно-посадкові смуги</b>							
		<b>2130</b>	<b>Злітно-посадкові смуги</b>		<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
				Цей клас включає: - злітно-посадкові смуги для злету, посадки, маневрування та стоянки літальних апаратів.						

			Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації та забезпечення безпеки.						
		<b>214</b>	<b>Мости, естакади, тунелі та метро</b>						
		<b>2141</b>	<b>Мости та естакади</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - автодорожні та залізничні мости з металу, залізобетону або інших матеріалів, включаючи конструкції естакад. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації та забезпечення безпеки; - пересувні мости, віадуки, мости польових та лісових доріг, пішохідні мости.						
		<b>2142</b>	<b>Тунелі та метро</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - тунелі автомобільних доріг, залізниць та метрополітенів. Цей клас включає також: - пристрої для освітлення, сигналізації та забезпечення безпеки.						
		<b>215</b>	<b>Портові споруди, канали, дамби та інші водні споруди</b>						
		<b>2151</b>	<b>Портові споруди та судноплавні канали</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - споруди морських та річкових портів (причали, доки, пристані, моли тощо); - судноплавні канали; - споруди на річках та каналах (шлюзи, мости-канали, тунелі-канали, пристані, набережні та буксирні шляхи). Цей клас включає також: - споруди військових портів; - судноремонтні та суднобудівні споруди. Цей клас не включає: - будівлі маяків (1241); - дамби та подібні водоутримуючі споруди (2152); - нафтотермінали (2303); - споруди марини (гавані для маломірних і спортивних суден) (2412).						
		<b>2152</b>	<b>Дамби</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		

			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дамби, греблі та подібні водоутримуючі споруди будь-якого призначення: гідроенергетика, зрошення, регулювання стоку, захист від паводків.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- загати, споруди берегоукріплення.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шлюзи (2151);</li> <li>- гідроелектростанції (2302).</li> </ul>						
		<b>2153</b>	<b>Акведуки, зрошувальні та осушувальні споруди</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- зрошувальні канали та інші споруди водопостачання для потреб землеробства;</li> <li>- акведуки.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дренажні та зливові споруди.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- акведуки, що є історичними пам'ятками (1273);</li> <li>- дамби (2152);</li> <li>- водопроводи (2212, 2222).</li> </ul>						
	<b>22</b>		<b>Трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</b>						
		<b>221</b>	<b>Магістральні трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</b>						
		<b>2211</b>	<b>Магістральні нафтопроводи та газопроводи</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- магістральні наземні, підземні або підводні трубопроводи для транспортування нафтопродуктів та природного газу.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- насосні станції.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- водопроводи (2212, 2222);</li> <li>- місцеві газопроводи (2221);</li> <li>- нафтотермінали (2303).</li> </ul>						
		<b>2212</b>	<b>Магістральні водопроводи</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- магістральні наземні, підземні або підводні трубопроводи для транспортування води.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- насосні, фільтраційні станції та станції</li> </ul>						

			водозабору. Цей клас не включає: - зрошувальні канали та акведуки (2153); - місцеві водопроводи (2222).						
		<b>2213</b>	<b>Магістральні лінії електронних комунікаційних мереж</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - магістральні наземні, підземні або підводні лінії електронних комунікаційних мереж, релейні системи, радіо, телевізійні та кабельні мережі, телекомунікаційні вежі та радіокомунікаційні споруди. Цей клас не включає: - магістральні лінії електропередачі (2214); - лінії місцевих електронних комунікаційних мереж (2224).						
		<b>2214</b>	<b>Магістральні лінії електропередачі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - магістральні повітряні та підземні лінії електропередачі високої або середньої напруги. Цей клас включає також: - трансформаторні станції та підстанції, опори ліній електропередачі. Цей клас не включає: - системи освітлення доріг (2111, 2112); - місцеві електричні розподільні лінії та допоміжні пристрої (2224).						
	<b>222</b>		<b>Місцеві трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</b>						
		<b>2221</b>	<b>Місцеві трубопроводи газопостачання</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - місцеві наземні та підземні трубопроводи для розподілу газу.						
		<b>2222</b>	<b>Місцеві трубопроводи водопостачання</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - місцеві трубопроводи для транспортування води, пари або стисненого повітря. Цей клас включає також: - водонапірні башти, колодязі, фонтани та гідранти. Цей клас не включає: - зрошувальні споруди (2153); - водоочисні споруди (2223).						

			<b>2223 Місцеві каналізаційні трубопроводи</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - каналізаційні мережі та каналізаційні колектори. Цей клас включає також: - каналізаційні очисні споруди.						
			<b>2224 Місцеві лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - місцеві лінії електропередачі та електронних комунікаційних мереж (повітряні або підземні) та допоміжні споруди (трансформаторні станції і підстанції, телеграфні стовпи тощо). Цей клас включає також: - місцеві телевізійні кабельні мережі та пов'язані антени загального користування.						
<b>23</b>			<b>Комплексні споруди промислових об'єктів</b>						
	<b>230</b>		<b>Комплексні споруди промислових об'єктів</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей розділ включає складні промислові конструкції (електростанції, нафтопереробні заводи тощо), які не мають характеристик будівлі.						
			<b>2301 Споруди гірничодобувні</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>		
			Цей клас включає: - установки та споруди шахт, кар'єрів, гірничодобувних свердловин, тощо (наприклад, завантажувальні та розвантажувальні станції, копри шахт тощо). - гіпсові, цементні, цегельні, черепичні заводи тощо.						
			<b>2302 Споруди електростанцій</b>	<b>0,75</b>			<b>0,75</b>		
			Цей клас включає: - споруди електростанцій та устаткування для виробництва електроенергії, у тому числі теплові, атомні електростанції, гідроелектростанції, вітрові електростанції та інші. Цей клас включає також: - підприємства зі збагачення та переробки ядерних матеріалів; - сміттєспалювальні установки. Цей клас не включає: - греблі, дамби (2152);						

				- лінії електропередачі, включаючи трансформаторні станції та підстанції (2214).					
			<b>2303</b>	<b>Споруди підприємств хімічної промисловості</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>	
				Цей клас включає: - споруди, що складають хімічні, нафтохімічні або нафтопереробні підприємства. Цей клас включає також: - термінали для нафтопродуктів; - коксохімічні та газові заводи.					
			<b>2304</b>	<b>Споруди важкої промисловості, не класифіковані раніше</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>	
				Цей клас включає: - споруди, що складають підприємства важкої промисловості, такі як доменні печі, прокатні стани, ливарні цехи тощо.					
<b>24</b>				<b>Інші інженерні споруди</b>					
		<b>241</b>		<b>Спортивні та рекреаційні споруди</b>					
			<b>2411</b>	<b>Спортивні майданчики</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>	
				Цей клас включає: - спортивні майданчики та поля, обладнані для занять спортом на відкритому повітрі, таких як футбол, бейсбол, регбі, водний спорт, легка атлетика, автомобільні, велосипедні або кінні перегони. Цей клас не включає: - зали спортивні (1265); - ігрові майданчики, парки відпочинку та розваг (2412); - майданчики для гри в гольф (2412); - споруди причалів марин (2412).					
			<b>2412</b>	<b>Інші спортивні та рекреаційні споруди</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>	
				Цей клас включає: - парки відпочинку і розваг та інші споруди під відкритим небом, включаючи гірські споруди (лижні траси, витяги тощо), майданчики для гри в гольф, льотні поля, кінні центри, споруди марин (гаваней для маломірних та спортивних суден), споруди, що використовуються переважно для мореплавного спорту та облаштування пляжів. Цей клас включає також: - споруди громадських садів і					

			<p>парків, зоологічних парків та ботанічних садів.</p> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гірські притулки (1212);</li> <li>- станції канатних доріг (1241);</li> <li>- будівлі громадського дозвілля (1261);</li> <li>- будівлі зоологічних парків та ботанічних садів (1261);</li> <li>- спортивні зали (1265).</li> </ul>					
		<b>242</b>	<b>Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше</b>					
		<b>2420</b>	<b>Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше</b>	<b>0,0</b>			<b>0,0</b>	
			<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- військові інженерні споруди, наприклад, форти, блокпости, бункери, стрільбища, військові випробувальні центри тощо;</li> <li>- інженерні споруди, не класифіковані раніше, включаючи дільниці для запуску супутників.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- занедбані промислові або міські споруди;</li> <li>- сміттєзвалища.</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі аеропортів (1241);</li> <li>- казарми (1274);</li> <li>- військові порти (2151).</li> </ul>					

## ПЕРЕЛІК

### пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування

Пільгі встановлюються на 2025 рік та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	27	UA51040190000058077	Саратська селищна рада

			села, підпорядковані Саратській селищній раді :
		UA51040190010067512	смт Сарата
		UA51040190020061976	с. Введенка
		UA51040190030046206	с. Долинка
		UA51040190040014596	с. Зоря
		UA51040190050071240	с. Кам"янка
		UA51040190060064190	с. Мирнопілля
		UA51040190070027180	с. Михайлівка
		UA51040190080027055	с. Нова Іванівка
		UA51040190090088391	с. Нова Плахтіївка
		UA51040190100078800	с. Новоселівка
		UA51040190110035251	с. Світлодолинське

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- Об'єкти житлової нерухомості, що є власністю пенсіонерів за віком, дохід за місяць яких не перевищує розміру п'яти мінімальних заробітних плат, встановлених законодавством на 1 січня звітного року;	100
- Будівлі та споруди органів державного та місцевого управління.	100

Секретар селищної ради

В.П. Проданов