



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Саратської селищної територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області

14 червня 2024 року

№ 1607-VIII

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 5, 13, 15, 18, 20 Закону України «Про оцінку земель», статті 201 Земельного кодексу України, статті 271 Податкового кодексу України, Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, на виконання підпункту 2 пункту 4 таблиці 1 Заходів та ресурсів забезпечення Програми розвитку земельних відносин на території Саратської селищної територіальної громади на 2022-2023 роки, затвердженої рішенням Саратської селищної ради від 25.02.2022 № 704-VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин на території Саратської селищної територіальної громади на 2022-2023 роки» зі змінами від 22.02.2023 № 1073- VIII, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Саратської селищної територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКСПЕРТЦЕНТР», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Саратської селищної територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКСПЕРТЦЕНТР».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах території Саратської селищної територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області з 01.01.2025 року.

3. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Саратської селищної територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області в частині орендної плати шляхом укладання додаткових угод.

4. Вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2025 року попередні нормативні грошові оцінки земельних ділянок Долинської, Михайлівської, Зорянської, Новоселівської, Світлодолинської, Введенської, Мирнопільської сільських рад Саратського району Одеської області та Саратської селищної ради Саратського району Одеської області.

5. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова

В.Д. Райчева