



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**

Про надання гр. Тимкову Івану Петровичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із внесенням змін в конфігурацію земельної ділянки площею 2,5300 га для сінокосіння і випасання худоби, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Білгород-Дністровський району с. Новоселівка  
(за межами населеного пункту)

23 серпня 2024 року

№ 1675-VIII

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі - селищна рада) розглянувши заяву гр. Тимкова Івана Петровича (далі – Заявник), громадянина України, паспорт серія КК № 272970, виданий Саратським РВ УМВС України в Одеській області від 28 вересня 1999 року, проживає за адресою: вул. Бесарабська, 18 с. Новоселівка, Білгород-Дністровського району Одеської області, про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із внесенням змін в конфігурацію земельної ділянки площею 2,5300 га (для сінокосіння і випасання худоби) кадастровий номер 5124583900:01:002:0629, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка (за межами населеного пункту) від 14.08.2024 року (далі - Заява від 14.08.2024) та додані матеріали, встановила наступне.

14 серпня 2024 року Заявник подав до селищної ради заяву від 14.08.2024 року у якій просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із внесенням змін в конфігурацію земельної ділянки площею 2,5300 га (для сінокосіння і випасання худоби) кадастровий номер 5124583900:01:002:0629, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка (за межами населеного пункту).

До заяви від 14.08.2024 Заявник додав:

- Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.09.2023 року.
- Копію паспорта та ідентифікаційного коду;
- Графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування земельної ділянки

Частиною 1 статті 116 Земельного кодексу України передбачено, що громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом або за результатами аукціону.

Пунктом 1 статті 34 Земельного кодексу України встановлено, громадяни можуть орендувати земельні ділянки для сінокосіння і випасання худоби.

Відповідно ч.1 статті 55 Закону України «Про землеустрій», встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) здійснюється відповідно до відомостей Державного земельного кадастру, матеріалів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель, матеріалів топографо-геодезичних робіт.

Пунктом 5 статті 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр» передбачено, виправлення помилок у відомостях про земельну ділянку може здійснюватися також на

підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у натурі (на місцевості)

Враховуючи вищезазначене є наявні підстави для надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Заявнику для сінокосіння і випасання худоби загальною площею 2,5300 га (кадастровий номер 5124583900:01:002:0629) місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка (за межами населеного пункту).

Враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 34, 116, Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 69, 70, 71, 72 та 74 Закону України «Про адміністративну процедуру», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1 Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,5300 га (кадастровий номер 5124583900:01:002:0629) для сінокосіння і випасання худоби зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка (за межами населеного пункту)

2. Розроблену та погоджену відповідно до законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати до Саратської селищної ради Білгород-Дністровського району Одеської області для розгляду та затвердження в установленому порядку

3. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

4. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова

В.Д. Райчева