



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Владовій Надії Олександрівні в оренду для розміщення, обслуговування та експлуатації складу - магазину, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31/9

Розглянувши заяву Владової Надії Олександрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31/9 (в межах населеного пункту), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 86, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Владовій Надії Олександрівні в оренду строком на 49 років для розміщення, обслуговування та експлуатації складу - магазину, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31/9.

2. Передати в оренду строком на 10 (десять) років фізичній особі-підприємцю Владовій Надії Олександрівні земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:002:0188) загальною площею 0,0074 га, у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,0074 га, для розміщення, обслуговування та експлуатації складу - магазину, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 31/9 (в межах населеного пункту).

3. Встановити фізичній особі-підприємцю Владовій Надії Олександрівні плату за використання земельної ділянки в розмірі 7 % від нормативно-грошової оцінки земель смт. Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Владовою Надією Олександрівною.

5. Фізичній особі-підприємцю Владовій Надії Олександрівні здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Zobov'язати фізичну особу-підприємця Владову Надію Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова

В.Д. Райчева

25 листопада 2022 року
№ 1005 - VIII