



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Укравіт Агро» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Промзона 4А.

Розглянувши клопотання ТОВ «Укравіт Агро», щодо надання в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 49 років, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Промзона 4А, договір купівлі-продажу нерухомого майна, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 91, 93, 120, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, статтями 6, 7, 16, 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду ТОВ «Укравіт Агро» земельну ділянку (кадастровий номер 5124555100:01:003:0002) загальною площею 0,3201 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 49 (сорок дев'ять) років, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Промзона 4А (в межах населеного пункту).

2. Встановити річну орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 5 % від нормативно-грошової оцінки земель смт. Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з ТОВ «Укравіт Агро».

4. ТОВ «Укравіт Агро» здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Зобов'язати ТОВ «Укравіт Агро» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
25 лютого 2022 року  
№ 759-VIII

В.Д. Райчева

РОЗСИЛКА:

Селищна рада – 1

Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань селищної ради - 1

ТОВ «Укравіт Агро»– 1

Разом: 3