



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Негодяєву Анатолію Леонідовичу строком на 7 (сім) років для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: вул. Чкалова, 48 "а", смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

Розглянувши заяву гр. Негодяєва Анатолія Леонідовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: вул. Чкалова, 48 "а", смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 86, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Негодяєву Анатолію Леонідовичу для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: вул. Чкалова, 48 "а", смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

2. Передати в оренду строком на 7 (сім) років гр. Негодяєву Анатолію Леонідовичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:002:0185) загальною площею 0,6176 га, у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,6176 га, для обслуговування будівель ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: вул. Чкалова, 48 "а", смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

3. Встановити Негодяєву Анатолію Леонідовичу плату за використання земельної ділянки в розмірі 7 % від нормативно-грошової оцінки земель смт Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

4. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Негодяєвим Анатолієм Леонідовичем.

5. Негодяєву Анатолію Леонідовичу здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати Негодяєва Анатолія Леонідовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
25 лютого 2022 року
№ 765-VIII

В.Д. Райчева

РОЗСИЛКА:

Селищна рада – 1

Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань селищної ради -
1

Негодяєв Анатолій Леонідович – 1

Разом: 3