



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про можливість розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності фізичній особі-підприємцю Реу Руслану Васильовичу за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, по вул. Центральна

12 березня 2024 року

№ 854

Саратська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (далі - селищна рада) розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Реу Руслана Васильовича, громадянина України, паспорт серії КМ номер 003458, виданий Саратським РВ УМВС України в Одеській області, проживає за адресою: вул. Лесі Українки, буд. 17, кв. 26, смт. Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області про погодження місця розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (роздрібна торгівля продовольчими товарами) площею 25 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, по вул. Центральна від 16.02.2024 року (далі – Заява від 16.02.2024) та додані матеріали, встановила наступне:

16 лютого 2024 року фізична особа-підприємець Реу Руслан Васильович подав до селищної ради заяву у якій просить погодити місце розташування тимчасової споруди (далі – ТС) для провадження підприємницької діяльності (роздрібна торгівля продовольчими товарами) площею 25 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, по вул. Центральна.

Пунктом 2.2. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 (далі - Порядок) передбачено, що Замовник, який має намір встановити ТС, звертається до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення ТС.

Згідно пункту 2.4. Порядку, для визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам відповідний комплект документів направляється до органу з питань містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації. У разі відсутності у складі відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради органу з питань містобудування та архітектури відповідність намірів щодо місця розташування ТС на території сільської, селищної, міської ради визначає орган з питань містобудування та архітектури відповідної районної державної адміністрації за територіальною належністю.

У зв'язку з відсутністю у складі виконавчого органу Саратської селищної ради органу з питань містобудування та архітектури, відповідний комплект документів Саратською селищною радою було направлено листом від 20.02.2024 № 579/04-19/536 до відділу містобудування, архітектури, інфраструктури та житлово-комунального господарства Білгород-Дністровській районній державній (військовій) адміністрації, для визначення відповідності намірів щодо місця розташування ТС (рекомендоване повідомлення про вручення поштового відправлення від 21.02.2024 року).

Пунктом 2.5. Порядку передбачено, що про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС містобудівній документації, будівельним нормам замовник повідомляється відповідним органом з питань містобудування та архітектури письмово

протягом десяти робочих днів з дня отримання відповідного комплекту документів або замовнику надається аргументована відмова щодо реалізації намірів розміщення ТС.

Протягом зазначеного терміну Саратською селищною радою відповідь про відповідність намірів замовника щодо місця розташування ТС від відділу містобудування, архітектури, інфраструктури та житлово-комунального господарства Білгород-Дністровській районній державній (військовій) адміністрації не отримано.

Частиною 1 статті 58 Закону України «Про адміністративну процедуру» передбачено, що у разі необхідності отримання для вирішення справи погодження чи висновку іншого адміністративного органу адміністративний орган звертається для цього до такого органу з визначенням достатнього строку.

Згідно частини 2 статті 58 Закону України «Про адміністративну процедуру», у разі якщо від іншого адміністративного органу у визначений строк не надійшла відмова в погодженні, погодження вважається отриманим. Якщо інший адміністративний орган не надав у визначений строк висновок, справа може бути вирішена без висновку іншого адміністративного органу, крім випадків, якщо законом для вирішення певної категорії справ отримання висновку є обов'язковим.

Виходячи з вищезазначеного є наявні підстави для погодження фізичній особі-підприємцю Реу Руслану Васильовичу місця розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (роздрібна торгівля продовольчими товарами) площею 25 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, по вул. Центральна.

Керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, статтею 58 Закону України «Про адміністративну процедуру», виконавчий комітет селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити фізичній особі-підприємцю Реу Руслану Васильовичу місце розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (роздрібна торгівля продовольчими товарами) площею 25 м² за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, по вул. Центральна, згідно плану-схеми прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (додається).

2. Реу Руслану Васильовичу в шестимісячний термін з дня прийняття цього рішення оформити паспорт прив'язки тимчасової споруди.

3. Зобов'язати Реу Руслана Васильовича провести благоустрій прилеглої до тимчасової споруди території, надалі дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Саратської селищної територіальної громади, які були затверджені рішенням сесії Саратської селищної ради від 25.02.2022 року № 690-VIII.

4. В разі невиконання пункту 2 цього рішення, буде розглянуто питання щодо відкликання цього рішення.

5. Це рішення набирає чинності через 10 днів з дня його прийняття.

6. Це рішення може бути оскаржене безпосередньо до Одеського окружного адміністративного суду у шестимісячний строк, який обчислюється з дня, коли особа дізналася або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів, та у порядку передбаченому розділом II Кодексу України про адміністративні правопорушення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря селищної ради
Проданова В.П.

Селищний голова

В.Д. Райчева