



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) строком на 49(сорок дев'ять) років зі зміною цільового призначення, з «16:00 – землі запасу» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» що розташована за адресою: вул. Вокзальна,13А, смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

Розглянувши заяву генерального директора ТОВ «Белста» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років зі зміною цільового призначення, з «16:00 – землі запасу» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована за адресою: вул. Вокзальна,13А, смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 86, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) зі зміною цільового призначення, з «16:00 – землі запасу» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована за адресою: вул. Вокзальна,13А, смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з «16:00 – землі запасу» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості»

3. Передати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0020) загальною площею 0,3967 га, у тому числі: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,3967 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою: вул. Вокзальна,13А, смт Сарата, Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

4. Встановити ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) плату за використання земельної ділянки в розмірі 4% від нормативно-грошової оцінки земель смт Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

5. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900).

РОЗСИЛКА:

Селищна рада – 1

Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань селищної ради - 1

ТОВ «Белста» – 1

Разом: 3

6. ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Зобов'язати ТОВ «Белста» (код ЄДРПОУ:33578900) використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
25 лютого 2022 року
№ 773-VIII

В.Д. Райчева

ПОГОДЖЕНО:

Секретар Селищної ради

В.П.Проданов

Керуючий справами (секретар) виконавчого
комітету селищної ради

М.І.Тодоров

Начальник юридичного відділу
апарату селищної ради

А.А. Байло

Голова постійної комісії Саратовської селищної ради
з питань земельних відносин та охорони довкілля,
комунального господарства, будівництва
та підприємницької діяльності

Г.Г. Чиклікчи

ПІДГОТУВАВ:

Начальник відділу комунальної власності,
земельних відносин та екологічних питань
апарату Саратовської селищної ради

І.В.Сухаревський