



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про надання в оренду земельної ділянки Кириловій Яні Сергіївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: вул. Троїцька, буд. 150, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши клопотання Кирилової Яні Сергіївни, щодо надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку з набуттям права власності на нежитлову будівлю (Бар), що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Троїцька, буд. 150, договір купівлі-продажу, у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нежитлову будівлю (Бар), яка розташована на зазначеній земельній ділянці, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 93, 120, 122, 124, 125, 141 Земельного кодексу України, статтями 6, 7, 16, 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 29.11.2018 року № 26 з Чухрай Степаном Олександровичем, наданої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер земельної ділянки 5124581100:02:001:0811) загальною площею 0,0216 га, в тому числі: під громадською забудовою – 0,0216 га, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Троїцька, буд. 150, шляхом його розірвання у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нежитлову будівлю, яка розташована на зазначеній земельній ділянці.

2. Передати в оренду Кириловій Яні Сергіївні земельну ділянку (кадастровий номер 5124581100:02:001:0811) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0216 га, в тому числі: під громадською забудовою – 0,0216 га, терміном на 7 (сім) років, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Зоря, вул. Троїцька, буд. 150, у зв'язку з набуттям права власності на нежитлову будівлю, яка розташована на зазначеній земельній ділянці.

2. Встановити річну орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 6 % від нормативно-грошової оцінки земель с. Зоря, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Кириловою Яною Сергіївною.

4. Кириловій Яні Сергіївні здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Зобов'язати гр. Кирилову Яну Сергіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
28 вересня 2022 року
№ 963-VIII

В.Д. Райчева