



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі в оренду строком на 1 (один) рік земельної ділянки громадянину Киреу Єфрему Трифоновичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Центральна, 12а, с. Новоселівка Саратської селищної ради Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Киреу Єфрема Трифоновича, що мешкає за адресою: Одеська область Білгород-Дністровський район с.Новоселівка, вул. Центральна, 12, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у короткострокову оренду строком на 1 (один) рік земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Центральна, 12а, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Киреу Єфрему Трифоновичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Центральна, 12а, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати в оренду строком на 1 (один) рік громадянину Киреу Єфрему Трифоновичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124583900:02:001:0205) загальною площею 0,25 га, у тому числі: рілля – 0,1896 га, малоповерхова забудова – 0,0604 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови на території с. Новоселівка, вул. Центральна буд. 12а (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Встановити плату за використання земельної ділянки в розмірі 3,5 % від нормативно-грошової оцінки земель с. Новоселівка, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Киреу Єфремом Трифоновичем.

5. Гр. Киреу Єфрему Трифоновичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати Киреу Єфрема Трифоновича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
31 травня 2021 року
№ 334-VIII

В.Д. Райчева