



УКРАЇНА  
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ  
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки громадянці Влаєвій Марії Дмитрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Садова буд. 105, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Влаєвої Марії Дмитрівни, що мешкає за адресою: Одеська область Білгород-Дністровський район с. Зоря, вул. Садова буд. 105, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Садова буд. 105, с. Зоря (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Влаєвій Марії Дмитрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Садова буд. 105, с. Зоря (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати у власність громадянці Влаєвій Марії Дмитрівні земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124581100:02:001:1054) загальною площею 0,1042 га, у тому числі: рілля – 0,0489 га, малоповерхова забудова – 0,0553 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, раніше наданих у користування, на території с. Зоря, вул. Садова буд. 105 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Влаєвій Марії Дмитрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Зобов'язати Влаєву Марію Дмитрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
02 лютого 2021 року  
№ 137-VII

В.Д. Райчева