



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Крістіана Вернера, 1/49а.

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» стосовно припинення права постійного користування земельною ділянкою та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Крістіана Вернера, 1/49а, враховуючи пропозиції постійної комісії Саратської селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 92, 93, 122, 123, 125, 126, 141, 142 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0022) ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Крістіана Вернера, 1/49а.

2. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,684 га, яка надавалась Саратському лінійно-технічному цеху № 23 Одеського технічного вузла міжміських зв'язків та телебачення № 12 на території Саратської селищної ради Саратського району Одеської області для розміщення виробничих об'єктів та житлової забудови, згідно державного акту на право постійного користування землею І-ОД № 001342, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 32, у зв'язку з добровільною відмовою права постійного користування землею.

3. Визнати державний акт на право постійного користування землею І-ОД № 001342, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 32 таким, що втратив чинність.

4. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0022) загальною площею 0,4900 га, у тому числі: землі які використовуються для технічної інфраструктури – 0,4900 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Крістіана Вернера, 1/49а.

5. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Уповноважити селищного голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРТЕЛЕКОМ».

7. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в місячний термін укласти договір оренди землі з Саратською селищною радою та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
17 червня 2022 року
№ 945-VIII

В.Д. Райчева

РОЗСИЛКА:

Селищна рада – 1

Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань селищної ради - 1

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» – 1

Разом: 3