



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі в оренду строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки громадянам Георгіївій Світлані Іванівні та Георгієву Петру Юхимовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. 28 червня буд. 98, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

Розглянувши заяву громадян Георгіївої Світлани Іванівни та Георгієва Петра Юхимовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі в оренду строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. 28 червня 98, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 86, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Георгіївій Світлані Іванівні та Георгієву Петру Юхимовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. 28 червня буд. 98, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

2. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років громадянам Георгіївій Світлані Іванівні та Георгієву Петру Юхимовичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124581100:02:001:1102) загальною площею 0,2476 га, у тому числі: рілля – 0,0727га, малоповерхова забудова – 0,1070 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: вул. 28 червня буд. 98, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

3. Встановити плату за використання земельної ділянки в розмірі 3,5 % від нормативно-грошової оцінки земель с. Зоря, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з громадянами Георгієвою Світланою Іванівною та Георгієвим Петром Юхимовичем.

5. Георгіївій Світлані Іванівні та Георгієву Петру Юхимовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Zobov'yazati громадян Георгієву Світлану Іванівну та Георгієва Петра Юхимовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
31 травня 2021 року
№ 335-VIII

В.Д. Райчева