



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 15.

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» стосовно припинення права постійного користування земельною ділянкою та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 15, враховуючи пропозиції постійної комісії Саратської селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 15 (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0018).

2. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,274 га, яка надавалась Відкритому акціонерному товариству «Укртелеком» на території смт. Сарата Саратського району Одеської області для розміщення виробничих об'єктів, згідно державного акту на право постійного користування землею П-ОД № 000579, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 70, у зв'язку з добровільною відмовою права постійного користування землею.

3. Визнати державний акт на право постійного користування землею П-ОД № 000579, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 70 таким, що втратив чинність.

4. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0018) загальною площею 0,2740 га, у тому числі: землі які використовуються для технічної інфраструктури – 0,0439 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Чкалова, 15.

5. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Уповноважити селищного голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРТЕЛЕКОМ».

7. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в місячний термін укласти договір оренди землі з Саратською селищною радою та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
17 червня 2022 року  
№ 946-VIII

В.Д. Райчева

РОЗСИЛКА:

Селищна рада – 1

Відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань селищної ради - 1

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» – 1

Разом: 3