



УКРАЇНА  
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ  
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки громадянці Косенко Марії Юхимівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Троїцька буд. 130, с. Зоря Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Косенко Марії Юхимівни, що мешкає за адресою: Одеська область Білгород-Дністровський район с. Зоря, вул. Троїцька буд. 130, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Троїцька буд. 130, с. Зоря (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Косенко Марії Юхимівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Троїцька буд. 130, с. Зоря (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати у власність громадянці Косенко Марії Юхимівні земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124581100:02:001:1070) загальною площею 0,1403 га, у тому числі: рілля – 0,0891 га, малоповерхова забудова – 0,0512 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, раніше наданих у користування, на території с. Зоря, вул. Троїцька буд. 130 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Косенко Марії Юхимівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Зобов'язати Косенко Марію Юхимівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
02 лютого 2021 року  
№ 121-VII

В.Д. Райчева