



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Цушкар Олександр Павловичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул.Емінеску, 20, с.Новоселівка, Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр.Цушкар Олександра Павловича, що мешкає за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Новоселівка, вул. Емінеску буд. 20, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Емінеску 20, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Цушкар Олександр Павловичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Емінеску, 20, с. Новоселівка(в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати у власність гр. Цушкар Олександр Павловичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124583900:02:002:0006) загальною площею 0,2500га, у тому числі: рілля – 0,0535 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, раніше не наданих у користування, на території с. Новоселівка, вул. Емінеску 20 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Гр. Цушкар Олександр Павловичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Зобов'язати гр.Цушкар Олександра Павловича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
31 травня 2021 року  
№ 333-VIII

В.Д. Райчева